



SOCIETÀ PER CORNIGLIANO SpA

Piazza De Ferrari,1

16121 Genova

Tel. 010 8403 345

Fax 010 8403 335

www.percornigliano.it

R.l. Genova, C.F. e P.I. 01367680996

Capitale sociale € 11.975.277,00

Genova, 11 marzo 2022

Prot. 178

**BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER LA
RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI
PROSPICIENTI LE VIE COMPRESSE NELL'AREA DI INTERVENTO DI SOCIETÀ' PER
CORNIGLIANO**

1. FINALITÀ'

In parallelo e a completamento dei lavori di riqualificazione di Via Cornigliano e, considerata la buona riuscita del bando pubblicato in data 9 giugno 2021, Società Per Cornigliano intende porre un ulteriore strumento per rivitalizzare il commercio e migliorare il decoro generale non solo della Via Cornigliano, ma anche delle vie limitrofe.

Lo scopo del programma è quello di rivitalizzare il tessuto commerciale di prossimità mediante un miglioramento degli aspetti estetici delle vetrine, insegne, tende e arredi, consapevoli che l'attrattività dei negozi favorisce il commercio.

Lo schema è lo stesso di quello già sperimentato con successo con il bando precedente, vale a dire erogare un contributo a fondo perduto per quegli interventi sugli elementi prospicienti gli spazi pubblici che ne migliorino la percezione.

Gli interventi saranno regolamentati da linee guida condivise con Regione Liguria, Comune di Genova e Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e La Spezia.

2. SOGGETTI INTERESSATI

Sono ammissibili a contributo gli interventi di riqualificazione degli spazi esterni degli esercizi di commercio al dettaglio, di somministrazione di alimenti e bevande e di servizi alla persona (parrucchieri ed estetisti).

Gli esercizi beneficiari dovranno avere almeno una vetrina prospiciente le vie ricomprese nell'ambito della planimetria allegata (Allegato E).

Sono esclusi gli esercizi commerciali ai quali è stato concesso il contributo con il bando 2021.

3. INTERVENTI AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

Sono ammissibili a contributo tutti gli interventi che riguardano la riqualificazione degli esterni degli esercizi commerciali prospettanti, con almeno una vetrina, le vie di cui al punto 2.

La concessione del contributo - considerate le sue finalità - è condizionata a che l'intervento si attenga a quanto previsto dalle Linee Guida di cui all'Allegato C, redatte in collaborazione con la Soprintendenza.

4. SPESE AMMISSIBILI E MISURA DEL CONTRIBUTO

Sono ammissibili a contributo le seguenti spese per la sostituzione di:

- Illuminazione esterna
- Serrande
- Vettrine/serramenti
- Arredo esterno
- Insegne
- Tende

Il contributo concedibile è previsto nella misura **del 70 % delle spese ammissibili documentate**, con un **limite massimo di € 4.000,00 (euro quattromila,00)**.

Si precisa che l'importo massimo potrà comprendere anche l'IVA solo qualora il relativo costo rimanga a carico del beneficiario.

Le spese ammissibili dovranno essere state sostenute a partire dal 1 maggio 2021.

5. NATURA DEL CONTRIBUTO

I contributi a fondo perduto oggetto del presente bando costituiscono aiuti di Stato indiretto ai sensi degli articoli 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea e del Regolamento 1407/2013.

I contributi sono concessi in regime "de minimis".



Ai fini della verifica del rispetto del massimale “de minimis” il richiedente dovrà rilasciare idonea dichiarazione, in sede di domanda, attestante gli aiuti concessi, a titolo di qualsiasi regolamento “de minimis” a suo favore secondo l’Allegato B.

6. DOTAZIONE FINANZIARIA E GRADUATORIA

Per il presente programma la Società Per Cornigliano ha stanziato una dotazione finanziaria di euro 207.000.

Verranno soddisfatte le domande fino ad esaurimento delle sopra dette risorse secondo l’ordine cronologico di arrivo.

La Società Per Cornigliano si riserva di incrementare eventualmente la dotazione finanziaria di cui sopra.

7. PROCEDURA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di contributo, formulate avvalendosi del modello allegato (Allegato A - Modello di domanda), complete della documentazione indicata qui di seguito, dovranno essere inviate a mezzo pec al seguente indirizzo: **percornigliano@legalmail.it**.

Le domande dovranno pervenire a partire **dal giorno 16 marzo 2022 alle ore 9 ed entro e non oltre le ore 17 del giorno 16 maggio 2022**.

Non verranno prese in considerazione le domande pervenute al di fuori del termine di cui sopra.

Le domande dovranno essere corredate della seguente documentazione:

- Copia del documento di identità del soggetto richiedente;
- Budget della spesa corredato da relazione sull’intervento corredata dei preventivi;
- Cronoprogramma della realizzazione dei lavori;
- Documentazione fotografica.

Potranno presentare la domanda i soggetti titolari della licenza o in affitto d’azienda.

8. ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO

Le domande presentate con le modalità di cui al punto precedente verranno istruite secondo l’ordine cronologico in cui sono pervenute a Società Per Cornigliano.

Verranno prese in considerazione solo le domande complete presentate secondo la procedura sopra descritta.

Società Per Cornigliano, dopo avere proceduto alla verifica della ragionevolezza dei costi preventivati, che dovranno essere coerenti con i prezzi di mercato, potrà formulare richieste di integrazioni e/o chiarimenti, cui il soggetto richiedente dovrà rispondere, pena la decadenza del contributo, entro e non oltre 10 giorni dal ricevimento della richiesta ricevuta a mezzo pec.

L'istruttoria di ciascuna domanda verrà conclusa entro 60 giorni dalla data di presentazione; i termini sono sospesi dalla data dell'eventuale richiesta di integrazioni/chiarimenti e la data di ricezione della risposta dal soggetto richiedente.

Alle domande istruite con esito positivo verranno assegnate, secondo l'ordine cronologico di cui sopra, le risorse previste dal presente bando, fino ad esaurimento delle risorse disponibili di cui al punto 6 – Dotazione finanziaria e graduatoria.

Ai richiedenti verrà comunicato a mezzo pec l'esito dell'istruttoria, sia in caso di esito positivo sia in caso di esito negativo.

In caso di esito positivo verrà comunicato altresì l'importo del contributo concesso e verrà richiesto di fornire le coordinate del conto corrente sul quale il contributo verrà liquidato.

9. TEMPI DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

I lavori oggetto del contributo dovranno essere ultimati entro sei mesi dalla comunicazione da parte di Società Per Cornigliano dell'avvenuta ammissione al contributo, salvo proroghe giustificate previamente autorizzate da Società Per Cornigliano.

10. LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo verrà liquidato dietro presentazione di rendicontazione corredata di fatture quietanziate che dovranno essere rispondenti ai preventivi presentati unitamente alla domanda.

E' consentita una rimodulazione tra le voci di spesa entro l'importo massimo del 10% della spesa ammessa a contributo.

Il beneficiario potrà richiedere una liquidazione parziale in acconto, a fronte di presentazione della copia delle fatture, al raggiungimento di almeno il 50% della spesa ammissibile.

La rendicontazione dovrà pervenire alla Società Per Cornigliano entro sette mesi dalla comunicazione dell'avvenuta ammissione a contributo secondo il modello di cui all' Allegato D.

Laddove gli interventi rendicontabili riguardassero impianti per i quali è necessaria la rispondenza alla normativa vigente dovrà essere fornita copia della certificazione di conformità dell'impianto.



11. DATI PERSONALI

Società Per Cornigliano SpA dichiara che il trattamento dei dati personali sarà effettuato nel rispetto di quanto disciplinato dal D. Lgs. 196/2003 e dal DGPR e successive modificazioni ed integrazioni.

12. INFORMAZIONI E MODULISTICA

Il bando e la relativa modulistica sono scaricabili via internet all'indirizzo www.percornigliano.it.

Responsabile del Procedimento: Dott. Enrico Da Molo

tel. 010 8403310

e mail: info@percornigliano.it

Per informazioni rivolgersi a:

Società Per Cornigliano, tel. 010 8403393 – 338 49232246, e mail info@percornigliano.it.

ALLEGATI

- A. Modello di domanda
- B. Dichiarazione "de minimis"
- C. Linee guida condivise con Regione Liguria, Comune di Genova e Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e La Spezia.
- D. Modello rendicontazione
- E. Planimetria di intervento

SOCIETA' PER CORNIGLIANO SpA.
IL DIRETTORE
(Dott. Enrico Da Molo)

ALLEGATO A

MODELLO DI DOMANDA

DOMANDA

PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE
AREE ESTERNE DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI PROSPICIENTI LE VIE COMPRESSE NELL'AREA DI
INTERVENTO DI SOCIETA' PER CORNIGLIANO

Alla Società Per Cornigliano S.p.A.

Il sottoscritto

nato a PROV..... il

Residente a PROV..... Via n.....

cap..... C.F. tel.

e mailpec

domiciliato ai fini della presente pratica aPROV.....

Via n..... cap.....

In qualità di:

- proprietario
- inquilino con regolare contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n.
- gestore dell'attività
- titolare di licenza

dell'esercizio commerciale sito nel Comune di Genova nella Via
..... n. dotato di n. vetrine

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.00 n. 445 in caso di
dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento
emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 47 del D.P.R. del 28.12.00 n. 445

presenta domanda

per la concessione del contributo a fondo perduto previsto dal bando emanato da Società Per
Cornigliano SpA per l'intervento di riqualificazione degli spazi esterni degli esercizi commerciali
affacciati su Via Cornigliano, relativamente alle seguenti spese:

LAVORI/FORNITURE IVA ESCLUSA	€
SPESE TECNICHE IVA ESCLUSA	€
TOTALE IVA ESCLUSA	€

(N.B. va indicata l'intera spesa prevista inerente gli interventi ammissibili a contributo e non l'importo del contributo richiesto che verrà calcolato da Società Per Cornigliano).

Ai fini di quanto sopra si allega la documentazione richiesta al punto 7 del bando – Procedura e presentazione della domanda.

Autorizzo l'Amministrazione concedente al trattamento dei dati personali forniti nel corso delle procedure legate alla partecipazione al bando sopra citato, per finalità gestionali e statistiche, anche mediante l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

....., li

firma _____



ALLEGATO B
DICHIARAZIONE "DE MINIMIS"

**CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE
DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI PROSPICIENTI LE VIE COMPRESSE NELL'AREA DI INTERVENTO DI SOCIETA'
PER CORNIGLIANO**

Alla Società Per Cornigliano S.p.A.

Il sottoscritto

nato a PROV..... il

Residente a PROV..... Via n.....

cap..... C.F. tel.

e mailpec

domiciliato ai fini della presente pratica aPROV.....

Via n..... cap.....

In qualità di:

- proprietario
- inquilino con regolare contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n.
- gestore dell'attività
- titolare di licenza

dell'esercizio commerciale sito nel Comune di Genova nella Via
..... n. dotato di n. Vettrine.

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R.. 28.12.00 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 47 del D.P.R.. del 28.12.00 n. 445

CHIEDE



che il contributo richiesto venga concesso in regime "de minimis":

qualora richiesto Società Per Cornigliano SpA, mi impegno a fornire tutta la documentazione ritenuta necessaria al fine di verificare le dichiarazioni sottoscritte;

sono inoltre consapevole delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni mendaci, oltre all'obbligo di rimborsare il contributo impropriamente ricevuto aumentato degli interessi, senza indugio.

Nel rispetto di quanto previsto dai Regolamenti "de minimis" della Commissione:

Regolamento (UE) N. 1407/2013, Regolamento (CE) N. 1998/2006

Regolamento (UE) N. 1408/2013, Regolamento (CE) N. 1535/2007

Regolamento (UE) N. 717/2014, Regolamento (CE) N. 875/2007

Regolamento (UE) 360/2012

DICHIARO che:

- non ho ricevuto, nell'esercizio finanziario corrente e nei due esercizi precedenti aiuti "de minimis" a titolo di nessuno dei Regolamenti sopra elencati ;

oppure

- ho ricevuto, nell'esercizio finanziario corrente e nei due esercizi finanziari precedenti, i seguenti aiuti "de minimis":

.....
.....
.....

....., li

firma _____

ALLEGATO C

LINEE GUIDA CONDIVISE CON REGIONE LIGURIA, COMUNE DI GENOVA E SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA E LA SPEZIA

1. PREMESSA

Tutti gli elementi oggetto del bando devono essere conformi ai regolamenti dell'Amministrazione Comunale tali da consentirne, ai fini di una valida salvaguardia del decoro e di rispetto dell'ornato urbano, un loro confacente ed armonico inserimento nel contesto ambientale ed architettonico della delegazione, in conformità a quanto previsto in tutto il territorio del Comune di Genova.

2. LINEE GUIDA PER GLI INTERVENTI PRIVATI

2.1 ILLUMINAZIONE ESTERNA

Per illuminazione esterna di un esercizio commerciale si intende ogni sorgente luminosa artificiale destinata all'illuminazione della vetrina, sia posta internamente alla vetrina sia posta esternamente alla stessa.

L'illuminazione non dovrà creare contrasto con l'illuminazione del transito dei veicoli e con l'illuminazione d'ambiente di Via Cornigliano.

In particolare l'illuminazione dovrà essere opportunamente ancorata in modo da evitare qualsiasi fenomeno di abbagliamento.

2.2 SERRANDE

Per serrande si intendono i dispositivi meccanici di chiusura avvolgibile per la chiusura delle vetrine degli esercizi commerciali.

Le serrande delle vetrine degli esercizi commerciali non possono essere di colore non coordinato con quello delle altre serrande del medesimo edificio.

A titolo di esempio le serrande potranno essere:

- ad elementi chiusi;
- a maglia;
- microforate.

realizzate in acciaio zincato, alluminio o acciaio inox e verniciate a polveri poliuretaniche con finitura lucida, opaca o ruvida.

2.3 VETRINE E SERRAMENTI

Per vetrine e serramenti di un esercizio commerciale si intendono il vano prospiciente la strada chiuso da lastre di vetro in cui si espongono le merci in vendita con l'eventuale arredo idoneo all'esposizione delle merci e le chiusure degli accessi all'interno dei negozi stessi.

Gli infissi delle vetrine devono garantire il decoro dell'insieme ed una adeguata solidità strutturale, nonché un elevato grado di igiene con particolare riferimento alle attività degli esercizi alimentari.

E' consigliata la realizzazione di vetrine a tutto vetro.

I serramenti delle vetrine devono essere realizzati con materiali che garantiscano il miglioramento della

qualità estetica della Via Cornigliano, obiettivo principale del presente bando (a titolo di esempio: legno, ferro zincato a caldo e verniciato, acciaio inox).

Per quanto sopra non è ammesso l'utilizzo dell'alluminio anodizzato.

2.4 ARREDI ESTERNI

Per arredi esterni si intendono:

- tavolini;
- sedie;
- coperture esterne parasole limitatamente ad ombrelloni;
- funghi riscaldanti da esterno.

Sono esclusi arredi esterni realizzati con materiali non resistenti agli agenti atmosferici e con colorazioni che non garantiscano l'armonia con il restante arredo dell'esercizio commerciale.

A titolo di esempio potranno essere utilizzati: rattan, metallo, laminato plastico, legno opportunamente trattato, tessuti impermeabili, ecc.

2.5 INSEGNE DI ESERCIZIO

Per insegne di esercizio si intendono le scritte in caratteri alfanumerici, completate eventualmente da simboli e marchi, poste preferibilmente all'interno del vano murario della vetrina stessa, in subordine sopra, non sporgenti, incorniciate con intelaiatura analoga al serramento.

Le insegne devono essere progettate scegliendo proporzioni, colore e forma in coerenza con i caratteri dell'edificio in cui vengono collocate.

A titolo di esempio sono ammesse insegne a lamiera con scritti e disegni dipinti collocate in corrispondenza dell'apertura dell'esercizio commerciale, preferibilmente all'interno del vano vetrina.

Non sono ammesse:

- insegne di tipo scatolare retroilluminato;
- insegne a bandiera sia a cassonetto sia a lettere singole, fatta eccezione per le farmacie.

Le caratteristiche di tali mezzi pubblicitari devono essere tali da adempiere alla loro funzione, esclusiva o principale, che è l'identificazione immediata dell'attività pertanto dovranno contenere solamente la denominazione dell'esercizio commerciale e non indicazioni sulle merci vendute o fabbricate o dei servizi che vengono prestati.

2.6 ALTRI MEZZI PUBBLICITARI

Per altri mezzi pubblicitari si intendono le scritte o simboli o richiami di ogni tipo, esposti in luogo diverso da quello ove ha sede l'attività di qualsiasi natura essa sia. Fra essi sono annoverate in particolare le preinsegne, che sono finalizzate alla pubblicizzazione direzionale della sede, presente sul territorio del Comune, dove si esercita una determinata attività, installate in modo da facilitarne il reperimento e situate nel raggio di 5 km. dalla medesima.

2.7 TENDE SOLARI

Per tendoni o tende solari si intendono solo quelli (a capotta, a caduta, a sporgenza, ecc.), in tessuto idrorepellente ed opaco posti in corrispondenza degli accessi a botteghe, negozi.

Per garantire l'armonia estetica su Via Cornigliano, in caso di più aperture, dovrà essere collocata una tenda per ciascuna apertura.



Al fine di garantire un miglioramento della qualità estetica della Via Cornigliano, obiettivo principale del presente bando, non sono ammesse tende realizzate con materiale plastico (PVC, acetati, ecc.).

11 /
2

ALLEGATO D

MODELLO DI RENDICONTANZIONE

RELAZIONE E RENDICONTO ECONOMICO RELATIVO ALLA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI PROSPICIENTI VIA CORNIGLIANO E VIE LIMITROFE

Alla Società Per Cornigliano S.p.A.

in riferimento alla Vostra nota del con la quale ci comunicavate la concessione del contributo a fondo perduto di € per la riqualificazione delle aree esterne degli esercizi commerciali affacciati su via Cornigliano

Il sottoscritto

nato a PROV..... il

Residente a PROV..... Via n.....

cap..... C.F. tel.

e mail pec

domiciliato ai fini della presente pratica aPROV.....

Via n..... cap.....

In qualità di:

- proprietario
- inquilino con regolare contratto di locazione registrato presso l' Agenzia delle Entrate al n.
- gestore dell'attività
- titolare di licenza

dell'esercizio commerciale sito nel Comune di Genova nella Via Cornigliano n. dotato di n. vetrine su Via Cornigliano e di n. vetrine sulla Via.....

TRASMETTE

- relazione illustrativa, corredata di documentazione fotografica sia della situazione prima dell'intervento sia della situazione post intervento;
- rendiconto economico, redatto secondo la tabella che segue.

Autorizzo Società Per Cornigliano al trattamento dei dati personali forniti nel corso delle procedure legate alla partecipazione al bando sopra citato, per finalità gestionali e statistiche, anche mediante l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

....., li

firma _____



ALLEGATO E

PERIMETRO AREA DI
INTERVENTO

