

SOCIETÀ PER CORNIGLIANO

PROCEDURA NEGOZIATA DIRETTA ALLA CONCLUSIONE DI UN CONTRATTO DI
LOCAZIONE DI AREE SITE IN CORNIGLIANO

Verbale della seduta pubblica convocata per l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica presentate dai partecipanti alla procedura negoziata diretta alla conclusione di un contratto di locazione di aree site in Cornigliano.

Il giorno ventuno del mese di maggio dell'anno duemilaventi alle ore 9.00 in Genova, nella sede della Società Per Cornigliano, ubicata presso gli uffici di F.I.L.S.E. S.p.A. in Piazza De Ferrari, 1 – 6° piano, sono presenti il Dott. Enrico Da Molo, Responsabile del Procedimento, assistito dalla Dott.ssa Chiara Giugni - Dipendente di Società Per Cornigliano S.p.A., con funzioni di segretario verbalizzante.

Sono presenti i componenti la Commissione giudicatrice, nominata dal Consiglio di Amministrazione della Società nella riunione del 16 aprile 2020, vale a dire il dr. Luigi Barone, con funzioni di Presidente, l'ing. Luca Bellinato e l'ing. Massimo Ferrari.

Sono inoltre presenti per i concorrenti, tutti muniti di regolare delega rilasciata dal legale rappresentante di ciascun concorrente:

- Dott. Albino Andrea Sivero, per il concorrente Spinelli Srl;
- Avv. Ekaterina Aksenova, per il concorrente C. Steinweg - GTM S.r.l.;
- Avv. Erica Cervi per il concorrente Autamarocchi SpA, che partecipa in videoconferenza via Skype.

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che in data 17 luglio 2019 è stato pubblicato sul sito web della Società e sul sito Appaltiliguria un avviso per manifestazione di interesse relativamente alla locazione di un'area sita in Genova-Cornigliano;
- 2) che in data 6 dicembre 2019 sono state inviate le lettere di invito ai soggetti che hanno manifestato interesse ai sensi di quanto al punto precedente, fissando per il giorno 17 gennaio 2020 alle ore 17.00 la scadenza per la ricezione delle offerte
- 3) che entro le ore 17.00 del giorno 17 gennaio 2020 sono pervenuti n.3 (tre) plichi sigillati
- 4) che i plichi pervenuti sono stati conservati, previa registrazione al protocollo di Società Per Cornigliano S.p.A., custoditi in armadio chiuso a chiave presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento;
- 5) che in data 5 maggio 2020 si è tenuta la prima seduta pubblica in esito alla quale il RUP ha ammesso tutti e tre i concorrenti alla fase successiva della procedura;
- 6) che con pec in data 18 maggio 2020 il RUP convocava la presente seduta pubblica della Commissione giudicatrice per le attività di cui al punto 15.8 della lettera di invito

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Responsabile del Procedimento dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Responsabile del Procedimento preleva i plichi dall'armadio ove sono stati custoditi sotto chiave e, da ciascuno di essi, preleva la busta recante la dicitura "Busta 2 – Offerta tecnica".

Le tre buste vengono dunque consegnate alla Commissione giudicatrice.

Il Presidente della Commissione prende in esame la busta del concorrente Autamarocchi SpA, constatando che la busta è integra, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

Il Presidente della Commissione procede quindi all'apertura della busta. La Commissione constata la presenza di quanto richiesto dalla lettera di invito, vale a dire una relazione sottoscritta di 4 pagine in



formato A4, non vi è alcun documento a corredo. I componenti la Commissione e il RUP siglano quindi tale relazione.

Il Presidente della Commissione prende in esame la busta del concorrente C. Steinweg - GTM S.r.l, constatando che la busta è integra, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

Il Presidente della Commissione procede quindi all'apertura della busta. La Commissione constata la presenza di quanto richiesto dalla lettera di invito, vale a dire una relazione sottoscritta di 4 pagine in formato A4, oltre un plico di 17 fogli di documenti a corredo. I componenti la Commissione e il RUP siglano quindi tale relazione.

Il Presidente della Commissione prende in esame la busta del concorrente Spinelli Srl, constatando che la busta è integra, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

Il Presidente della Commissione procede quindi all'apertura della busta. La Commissione constata la presenza di quanto richiesto dalla lettera di invito, vale a dire una relazione sottoscritta di 4 pagine in formato A4, oltre 1 foglio, 5 planimetrie e 6 plichi allegati di documenti a corredo (rispettivamente di 11, 13, 7, 8, 36 e 3 pagine). I componenti la Commissione e il RUP siglano quindi tale relazione.


Alle ore 9.20, essendo terminate le operazioni previste, la seduta pubblica ha termine e la Commissione procederà all'esame delle offerte in una o più sedute riservate.

Di quanto sopra viene dunque redatto il presente verbale.

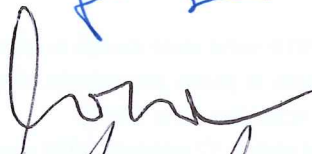
Enrico Da Molo
Responsabile del Procedimento



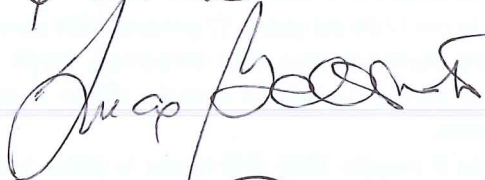
Chiara Giugni
Segretario verbalizzante



Luigi Barone
Presidente della Commissione giudicatrice



Luca Bellinato
Componente la Commissione giudicatrice



Massimo Ferrari
Componente la Commissione giudicatrice

